

## COFIL du 29 mars 2023 – Introduction

La Mission Locale de la Bresse Louhannaise est heureuse de vous accueillir au sein de l'ensemble scolaire notre Dame, partenaire à part entière de la structure dans le cadre de l'accès à la formation. Nous remercions sincèrement l'équipe de l'ensemble scolaire pour la qualité de l'accueil.

Ce comité de pilotage a une dimension particulière puisqu'il est le dernier comité de pilotage organisé dans le cadre de l'action « 1 jeune, 1 logement, 1 avenir ».

Il est donc important de resituer la genèse de ce projet utile pour les jeunes et pour les territoires de l'arrondissement de Louhans.

La nécessité de solutions facilitant la mobilité et l'accès au logement des jeunes a toujours été une forte préoccupation de la mission locale et de ses partenaires.

La mission locale a pu initier en 2002 une démarche d'expérimentation d'actions sur le thème de la mobilité. Cette démarche très bénéfique a conduit en 2009 à la constitution d'une association indépendante, Mission Mobilité.

Les réunions initiées par la Sous-Préfecture de Louhans en 2019 ont permis quant-à-elles de lancer une démarche partenariale utile sur le thème de l'accès au logement des jeunes. Cette démarche a consisté à imaginer l'apport d'un diagnostic sur le thème de l'accès au logement des jeunes de l'arrondissement de Louhans. Cette action a été rendue d'autant plus nécessaire que les solutions logement en direction des jeunes ont diminué lors de la perte du label FJT de la résidence Adoma.

L'accès au logement des jeunes pouvant être particulièrement complexe à l'échelle du territoire. L'Etat via le Fonds Stratégie Pauvreté, la Région via le Fonds d'Initiatives Territoriales, la communauté de communes Bresse Louhannaise Intercom' et Action Logement ont soutenu le financement de notre démarche « diagnostic » pour multiplier les solutions permettant l'accès au logement des jeunes.

Ce diagnostic a permis la mobilisation complète des partenaires notamment présents aujourd'hui.



Adrian Querejazu, chargé de mission logement a été recruté dans le cadre du suivi de l'action « un jeune, un logement, un avenir ». Il a pu compléter ce diagnostic d'une étude de cas intéressante qui vous sera présentée au cours de ce comité de pilotage.

- 7 comités de pilotage ont été organisés avec à chaque fois une trentaine de participants.
- 3 enquêtes en direction des entreprises, collectivités et jeunes ont été réalisées.
- Une série de 5 ateliers thématiques a été animée.
- Un diagnostic détaillé a été rédigé par le cabinet d'études Urbanis.
- Une série de 8 pistes de grandes actions a été repérée pour apporter des solutions concrètes sur le sujet.
- Le lancement de plusieurs comités techniques a été effectué pour démarrer dès maintenant des réflexions plus élaborées

Il est important de rappeler les pistes d'actions envisageables fruits du bilan de l'étude diagnostic et des différents travaux au cours des comités de pilotage :

- Un Kit de démarrage (pour accompagner les jeunes accédant à leur premier logement),
- La mise en oeuvre de solutions de type habitat intergénérationnel,
- L'intermédiation locative pour les jeunes,
- La rénovation et l'adaptation des logements,
- La mobilisation des logements en état d'être loués (qui ne sont pas sur le marché),
- Le déploiement de Tiny houses,
- La création d'un Foyer Jeunes Travailleurs (FJT)
- La mise en œuvre d'un laboratoire d'expérimentations logement.

Les pistes d'actions sont nombreuses, et nous sommes tous d'accords pour considérer que la coordination et le lancement d'expérimentations de proximité sont les clés de la réussite pour apporter les bonnes solutions aux usagers de manière très concrète.

Dans cette perspective, la Mission locale de la Bresse Louhannaise s'est clairement positionnée pour animer un laboratoire d'expérimentations de solutions logement à l'attention des jeunes de l'arrondissement de Louhans.



Cette perspective ne pourrait avoir lieu que sous réserve d'un financement spécifique. L'ensemble des partenaires a été sollicité. Nous espérons d'ailleurs vivement que l'Etat et le Département soutiendront cette nouvelle étape.

Le diagnostic établi dans le cadre de l'action « un jeune, un logement, un avenir » peut être une excellente source d'inspiration pour toutes celles et tous ceux qui veulent s'engager pour apporter des solutions logement aux jeunes du territoire.

Nous vous présenterons dans le détail le projet de laboratoire d'expérimentations logement afin que vous puissiez être convaincus de la démarche.

Nous échangerons sur ces perspectives et espérons que chaque acteur concerné pourra aujourd'hui ou demain s'emparer des différents sujets et enjeux garantissant à la jeunesse un avenir plus facile.

**Patrice MARLIN,**  
Président  
Mission Locale de la Bresse Louhannaise

